

COMUNE DI SOLARINO  
Provincia di Siracusa

**OGGETTO:** Verbale di pubblico incanto relativo alla fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso da esperirsi con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta espressa in cifre percentuali di ribasso e con la modalità di valutazione delle offerte anormalmente basse.

Importo a base d'asta € 13.840,00 comprensivi di oneri per la sicurezza e IVA esclusa L'anno duemiladieci, il giorno quattro del mese di Giugno, alle ore 12,30 in Solarino, nella Residenza Municipale, la gara viene espletata dall'idonea commissione ed è così composta:

**PRESIDENTE:** Ing. Milazzo Lorenzo Filippo;

**COMPONENTI:** Salamone Sebastiano, responsabile del procedimento e sig.ra Paola Lonerò in sostituzione della dott.ssa Loredana Romeo, Responsabile Ufficio Contratti e segretario verbalizzante.

Fungono da testimoni i sigg.ri Rita Marino e Sebastiano Carrubba, dipendenti del Comune, entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge.

E' altresì presente il sig. Claudio Carrubba.

**LA COMMISSIONE**

alla continua presenza degli intervenuti e dei testimoni, dichiara aperta la gara di che trattasi.

**PREMESSO**

-che con deliberazione della G.M. n°65 del 02.04.2010 venne approvata la perizia di spesa redatta dal Capo Settore Urbanistica ed LL.P.P., ed il relativo capitolato per fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso procedendo alla scelta del contraente con il sistema d'asta pubblica e con il criterio del prezzo più basso sull'importo a base d'asta;

-che con determinazione n°65/265 del 13.05.2010 del Settore Urbanistica ed LL.PP. venne approvato il relativo bando di gara;

-che è stato dato avviso di gara con pubblicazione del bando all'Albo Pretorio del Comune e sul sito del Comune e dell'Osservatorio dei LL.PP.;

-che entro le ore 11,00 del 04.06.2010, termine previsto nel bando, sono pervenuti a questo Ente i plichi sigillati delle seguenti ditte:

- 1) Schininà Giovanni- via Risorgimento n°173-Modica
- 2) Battiato Giuseppe-via Salita Principessa n°23-Santa Venerina
- 3) Mediterranea Costruzioni- via Papa Giovanni XXIII-Belmonte Mezzagno
- 4) Carciotto Sebastiano-via 8^Traversa n°45-Belpasso
- 5) CA.VI.-via XI traversa n°43-Belpasso
- 6) Elettroclima-C.V.Emanuele n°10-Solarino
- 7) Occhipinti Pietro-via Pezza n°44-Ragusa
- 8) Bellavia Alfonso-via Cap. Basile n°9-Favara
- 9) C.M.C.-srl via L.Da Vinci n°17/A-Mussomeli (CL)
- 10) Cultrera Salvatore-C.da Vignarelli-Zona Artigianale-Florida

- 11) Larosa Michele –C.da Sellichisina-Solarino
- 12) Larosa Raffaele-via Garibaldi n°44-Solarino
- 13) Carrubba Giuseppe-C.da Talà n°100-Priolo Gargallo
- 14) Gemili srl-via Tevere n°64-Siracusa
- 15) Edilcolor-via Ugo Foscolo n°115-Floridia

#### TUTTO CIO' PREMESSO:

- visto il bando di gara con cui sono state chiarite le modalità di partecipazione

#### LA COMMISSIONE

alla continua presenza dei componenti nonché dei testimoni anzi citati, inizia le operazioni della gara. Il Presidente constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi, passa all'apertura degli stessi per l'esame dei documenti prescritti pervenendo, ad unanimità, alle seguenti determinazioni:

- 1) Schininà Giovanni-AMMESSA
- 2) Battiato Giuseppe-AMMESSA
- 3) Mediterranea Costruzioni- AMMESSA (verifica DURC)
- 4) Carciotto Sebastiano-ESCLUSA perché la copia del DURC prodotta non è dichiarata copia conforme ai sensi di legge ;
- 5) CA.VI.-AMMESSA
- 6) Elettroclima-AMMESSA
- 7) Occhipinti-AMMESSA
- 8) Bellavia Alfonso-AMMESSA(verifica DURC)
- 9) C.M.C.srl-AMMESSA
- 10) Cultrera-AMMESSA
- 11) Larosa Michele-AMMESSA
- 12) Larosa Raffaele-AMMESSA
- 13) Carrubba Giuseppe-AMMESSA
- 14) Gemili srl-AMMESSA
- 15) Edilcolor-AMMESSA

A questo punto, ai sensi di legge, si passa al sorteggio del 10% delle ditte ammesse con esclusione di quella esclusa, per la verifica dei requisiti tecnico-organizzativi, pertanto si numerano le ditte ammesse da 1 a 14 e si preparano le relative polizze, viene chiesto al sig. Carrubba Claudio di estrarre due polizze, le stesse corrispondono alle ditte B.G. e Larosa Raffaele, a cui sarà richiesta a cura del Responsabile dell'Ufficio Contratti la documentazione necessaria a dimostrazione del possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed esattamente il Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio-Albo Artigiani che le ditte dovranno produrre entro 10gg. dalla richiesta. Contemporaneamente viene effettuata la verifica presso l'Autorità sulla Vigilanza per eventuali presenze di annotazioni al Casellario Giudiziario relative alle ditte partecipanti che potrebbero precludere la partecipazione alla gara, tale verifica risulta negativa. La Commissione da inoltre mandato all'Ufficio contratti di

procedere alla verifica delle autocertificazioni relative al DURC per le due ditte che le hanno prodotte ed esattamente Mediterranea Costruzioni e Bellavia Alfonso. A questo punto, alle ore 14,15, la gara viene sospesa e le buste vengono racchiuse in un plico che viene sigillato e controfirmato dai componenti la commissione di gara che si aggiorna successivamente alla ricezione della documentazione da richiedere.

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladieci, il giorno quindici del mese di Giugno, alle ore 12,30 si riunisce nuovamente la stessa commissione di gara così composta:

**PRESIDENTE:** Ing. Milazzo Lorenzo Filippo;

**COMPONENTI:** Salamone Sebastiano, responsabile del procedimento e sig.ra Paola Lonerò, Responsabile Ufficio Contratti f.f. e segretario verbalizzante.

Fungono da testimoni i sigg.ri Rita Marino e Sebastiano Carrubba, dipendenti del Comune, entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge.

La sig.ra Lonerò Paola consegna al Presidente i documenti richiesti alle due ditte sorteggiate e pervenuti entro i termini. La Commissione, ad unanimità, ritenute valide le certificazioni prodotte, decide di ammettere le ditte e quindi di proseguire la gara procedendo all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse. Il Presidente legge ad alta voce i seguenti ribassi:

- 1) Schininà Giovanni- 7,3152%
- 2) Battiato Giuseppe-17,7535%
- 3) Mediterranea Costruzioni- 7,3152%
- 5) CA.VI.-7,3152%
- 6) Elettroclima-14,6550%
- 7) Occhipinti-7,3152%
- 8) Bellavia Alfonso-7,3152%
- 9) C.M.C.srl-7,3152%
- 10) Cultrera-7,3152%
- 11) Larosa Michele- 19,75%
- 12) Larosa Raffaele-25,25%
- 13) Carrubba Giuseppe-14,077%
- 14) Gemili srl-19,13%
- 15) Edilcolor-7,3152%

A questo punto, ai sensi di legge, si sorteggia un numero intero compreso tra 11 e 40, viene estratto il n°21, ne consegue che la percentuale di offerte di minor ribasso da escludere fittiziamente è del 21%, mentre quella di maggior ribasso è del 29%.

Minor ribasso 21%:=2,94 che si arrotonda a 3

Maggior ribasso 29%:=4,06 che si arrotonda a 4

Vengono quindi escluse fittiziamente le 4 offerte che hanno presentato il maggior ribasso e che sono:

B.G.	17,7535
Gemili	19,13
Larosa Michele	19,75
Larosa Raffaele	25,25

e le 3 offerte che hanno presentato il minor ribasso e che sono:

Bellavia A. 7,3152

C.M.C. 7,3152

CA.VI. 7,3152

Si passa quindi a determinare la media delle offerte rimaste in gara e che sono:

Cultrera 7,3152

Edilcolor 7,3152

Mediterranea C. 7,3152

Occhipinti Pietro 7,3152

Schininà G. 7,3152

Carrubba Giuseppe 14,077

Elettroclima 14,655

La media di tali offerte è 9,3297.

A questo punto viene calcolato lo scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la predetta media che è pari a 9,3297, pertanto, ai sensi del comma 1 bis 2 dell'art. 21 della L.109/94 come vigente in Sicilia, l'aggiudicazione viene fatta a favore dell'offerta che eguaglia o più si avvicina per difetto alla predetta media di 9,3297, incrementata dello scarto medio di 5,0363 che pertanto diventa 14,3660 e quindi, ad unanimità, l'asta viene provvisoriamente aggiudicata alla ditta Carrubba Giuseppe che ha offerto il ribasso di 14,0770.

Successivamente il Presidente passa alla lettura del ribasso offerto dalla ditta esclusa e che legge a voce alta:

Carciotto Sebastiano 33,3303

Il presente verbale, composto da quattro pagine, viene letto e sottoscritto per conferma unitamente ai testimoni.

LA COMMISSIONE DI GARA:

IL PRESIDENTE  
Ing. Milazzo Lorenzo Filippo

Il Responsabile dell'Ufficio Contratti f.f. con funzioni di  
Segretario Verbalizzante: Paola Lonero

Il Responsabile del Procedimento: Sig. Sebastiano Salamone

Il 1° testimone: Rita Marino

Il 2° testimone: Sebastiano Carrubba